

Avviso di manifestazione di interesse ai fini della partecipazione
ad una procedura negoziata per il

**“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, CONTROLLI E VERIFICHE DEI SISTEMI,
DISPOSITIVI, ATTREZZATURE ED IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI STABILI COMUNALI
OLTRE A INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E/O A GUASTO
(durata due anni con opzione di proroga per un anno)”**

Scadenza presentazione manifestazione di interesse ore 12:00 dell'1/06/2017

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA
STRUMENTALE ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI IDONEI PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART
124 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016 N. 50

dell'incarico del
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, CONTROLLI E VERIFICHE DEI SISTEMI,
DISPOSITIVI, ATTREZZATURE ED IMPIANTI ANTINCENDIO DEGLI STABILI COMUNALI OLTRE A
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E/O A GUASTO
(durata due anni con opzione di proroga per un anno)”

Vista la Determinazione del Responsabile Area Territorio e sviluppo - Settore Lavori Pubblici e
Manutenzioni n.62 /2017/4° del 18/05/2017;

al fine di individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, operatori
economici da invitare alla procedura di che trattasi.

I contenuti sono desumibili dall'allegato “Stralcio - Foglio patti e Condizioni”

Importo biennale servizio: € **69.016,90+IVA** di cui oneri biennali per la sicurezza € 1.000,00
REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

A) Requisiti di ordine generale

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art 45 e seguenti del D. Lgs.vo 50/16

B) Requisiti di ordine speciale:

B.1) aver realizzato, nel corso degli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, un fatturato MEDIO SPECIFICO d'impresa **non inferiore al doppio dell'importo annuale dell'appalto oltre IVA;**

B.2) di aver effettuato e regolarmente eseguito, nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, SERVIZI ciascuno ANALOGO A QUELLI OGGETTO DI APPALTO (“servizi di manutenzione impianti antincendio”), per un importo complessivo **non inferiore al doppio dell'importo annuale dell'appalto oltre IVA;**

B.3) di aver effettuato, nei trentasei mesi antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, almeno un contratto di SERVIZI ANALOGO A QUELLI OGGETTO DI APPALTO (“servizi di manutenzione impianti antincendio”) che da solo ha importo pari **all'importo annuale dell'appalto oltre IVA;**

B.4) di essere in possesso del certificato di cui all'art. 8 del Regolamento CE n. 304/2008;

B.5) di essere in possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali del Ministero dell'Ambiente

e della Tutela del Territorio e del Mare e L'impresa deve essere autorizzata al trasporto in conto terzi di rifiuti speciali non pericolosi come previsto dal D.Lgs. 152/2006 e disporre di almeno un mezzo autorizzato al predetto trasporto.

INFORMAZIONI ULTERIORI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; la manifestazione di interesse ha infatti l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta per la procedura in oggetto.

Si precisa peraltro che il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione. L'Ente si riserva peraltro la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo nonché di non dar seguito all'attivazione della procedura relativa al presente avviso esplorativo, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa e diritto di sorta.

Si comunica che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di invitare soggetti ulteriori a quelli che hanno presentato manifestazione di interesse in risposta al presente avviso.

Gli interessati possono far pervenire, a pena di esclusione, entro le **ore 12:00 del 01/06/2017** richiesta di partecipazione compilando in ogni sua parte l'apposito modello che dovrà essere firmato digitalmente e inviato mediante Posta Elettronica Certificata (PEC: protocollo@cert.comune.arese.mi.it), all'attenzione del **Settore Lavori Pubblici e Manutenzione**.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale attivi la procedura di che trattasi, e risultino pervenute più di cinque manifestazioni di interesse, si procederà ad individuare i soggetti destinatari della richiesta di offerta per l'affidamento del Servizio mediante sorteggio pubblico di un numero di candidati non inferiore a 5; il sorteggio pubblico si svolgerà alle **ore 9:30 del giorno 06/06/2017**

Per informazioni è obbligatorio inviare le richieste entro e non oltre le ore **12:00 del 24/05/2017** all'indirizzo di posta elettronica lavoripubblici@comune.arese.mi.it. Si precisa che domande e risposte verranno pubblicate sul sito del Comune di Arese.

L'eventuale successiva procedura negoziata verrà espletata su piattaforma Sintel di regione Lombardia. Eventuali soggetti sorteggiati e non presenti o "non associati" al Comune di Arese sulla piattaforma Sintel verranno automaticamente esclusi.

Si precisa fin da ora che le lettere di invito verranno inviate, tramite la piattaforma Sintel, post sorteggio, del giorno 07/06/2017; le offerte dovranno essere presentate entro il giorno 21/06/2017 ore 12:00.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e nella Sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Arese.

Arese, 18/05/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Annapaola Menotti